

Siendo el miércoles 22 de marzo de 2017, a las 16:00, se reúnen en las oficinas del IVC la Mesa de Trabajo para la re localización y urbanización del Asentamiento Lamadrid.

Se encuentran presentes por IVC la Lic. Mariana Fabris Osanz, la Dra. Jeannette Bain Scott y la Dra Julieta D Amico.

Está presente la Dra. Ana Lanziani y el Dr. Agustin Territoriale, de la Defensoría General de la Ciudad.

Por Asesoría Tutelar de Cámara Andrea Truffa,

Por ACUMAR Samuel Aveiro y Cecilia Maza.

La Arq. Cecilia Alvis, ISU-ADU-UBA.

Por Lamadrid, vecinos del asentamiento.

Temas a tratar: AUBASA; Obra Esquina M 31; Relevamiento-Mejoramiento-Informes de la m 31 y 32 de las casas con problemas estructurales de emergencia; Solicitud de los vecinos de temas: Señalética; AYSA; Vecinos que tienen el pozo ciego dentro de su casa

Se realizó un reclamo de defensoría a AYSA por falta de agua en m 32, aysa se hizo presente en el barrio. Se arregló que Aysa iba a hacer los pozos para el abastecimiento de la manzana y luego el ivc realizaría las conexiones internas.

David dice que se necesitan los mismos trabajos en la manzana 31 y 33 porque no tienen presión de agua. Le preocupa que si se hace dicho trabajo en la manzana 32 la manzana 31 y 33 se quede sin presión de agua.

Mariana dice que AYSA dijo que esto no va a suceder eso, pero que igualmente se solicitó la factibilidad a AYSA por todo el barrio, las tres manzanas.

Mariana dice que cuando se hicieron presentes en el barrio con AYSA por esta situación los vecinos de la manzana 33 no dijeron nada respecto a la falta de presión de agua.

La vecina que vive en Lamadrid 156 manifiesta que no tiene presión de agua.

Mariana manifiesta que oportunamente se resolverán todas las cuestiones atinentes a la falta de presión de agua. Manifiesta también que los trabajos serán solo en la manzana 32 en principio, ya que a eso se comprometió el ivc con aysa y defensoría. Luego esperamos la respuesta de AYSA a las factibilidades solicitadas y según lo que AYSA responda y lo se defina respecto al proyecto integral para todo el asentamiento(se debe tener terminado el relevamiento)se realizarán las obras necesarias que establezca AYSA para poder lograr que se pueda proveer del servicio de agua a todo el barrio.

Se comienza a discutir respecto a la urbanización. Mariana dice que se está evaluando atento el relevamiento técnico de las casas que no se concluyó aún. Mariana dice que en abril se va a presentar el proyecto integral para todos los vecinos del asentamiento.

Se habla respecto a los ausentes a los relevamientos. Los vecinos plantean que dejemos una nota a los vecinos ausentes notificándolos respecto a la fecha en que se volverá a pasar por allí para que no se atrase la finalización del relevamiento.

Oswaldo plantea el tema de las Emergencias. Mariana dice que se comenzará con la mz 31, cuando se tenga el informe final con las casas con prioridades de intervención, pero que el IVC tiene una gran demanda en todos los barrios de la CABA y cada vez va en aumento.

David plantea cual es el plazo en que las obras de emergencia empezaran. Mariana plantea que sería antes de mayo.

Dicen que entro gendarmería en el Asentamiento. Se llamó al Comisario para chequear que esto sea así y nos manifiesta que no. Defensoría mandó personal a chequear(Julia).

Oswaldo solicita dos luces en el pasillo de Suarez 60. También solicitaron mejoramiento de la rampa de ingreso a ese pasillo, efectuada oportunamente por el emui a pedido del ivc.

Blanca dice que no funciona su Línea de teléfono/Internet hace dos meses y que hizo los reclamos pertinentes ella y Sebastian también. Dice que paga el servicio y que no lo esta usando y que necesita una solución a la brevedad. También tiene problemas con la luz. Manifiesta que el motivo del no funcionamiento del servicio se debe a que la empresa demolidora cortó el cable de teléfono.

David pregunta si las factibilidades incluyen cloaca o solo agua. Mariana quedo en consultar con el área Técnica.

Magui manifiesta que en su pasillo hay una cañería rota de una vecina. Sebastian manifestó que fue mantenimiento del IVC y que vio que es un tema interno de la vecina, de su casa, que lo tiene que resolver ella.

Vecino de Lamadrid 156 plantea que desde hace 10 años tienen problemas de cloacas, y que ellos limpian las cámaras. Mariana plantea que pueden llamar a la cuadrilla del IVC para que las destapen.

Cecilia Alvis plantea que AYSA, como demandada en la causa Mendoza, debería haber realizado intervenciones para mejorar la calidad de la vida de los habitantes de Lamadrid, atento a lo establecido por el fallo. Nos plantea que nosotros tenemos que hacer las gestiones para obligar a AYSA para que realice estas intervenciones. Jeannette y Julieta le manifiestan que nosotros podemos hacer las gestiones administrativas con AYSA pero que no somos nosotros los que tenemos la posibilidad de obligar a AYSA. Cecilia dice que conforme la última resolución de la CSJN del 26 de diciembre de 2016 , ACUMAR debería controlar a AYSA.

Territoriale manifiesta que hay que anotar en el acta todos los actores que se invitaron y no concurren para luego presentarlo en el juzgado y que éste ordene mediante resolución que concurren.

Territoriale mandó oficio a la Guardia de Auxilio y esta le manifestó que hay riesgos en las casas en donde cae agua del caño de AUBASA.

Cecilia Massa de ACUMAR dice que vienen a levantar las demandas de los vecinos para presentarlas en ACUMAR, y solicita al IVC que le envíe las solicitudes que hizo a AYSA para que ACUMAR pueda solicitar en el mismo sentido.

Se manifestó que la Operatoria créditos está disponible para todo el asentamiento, para los vecinos que están censados en 2012 y viven actualmente en el barrio.

Mariana presenta a Soledad, que se encarga de Cultura dentro del IVC. Lo que quiere el IVC es que todos los vecinos de la ciudad por igual puedan acceder a las actividades culturales que se presten desde el GCBA en su totalidad.

Soledad manifiesta que con el Ministerio de Cultura/ Turismo se están realizando Actividades en la Usina del Arte: Talleres artísticos, de oficios, etc. Cuando tengan fecha de Inicio se comunicará a los vecinos del barrio. Asimismo, Soledad manifiesta que los vecinos se fijen en la grilla de la USINA y que si algún vecino quiere ir solicite al IVC, mediante Marian y Sebas, las entradas para ver si se consiguen.

Ministerio de Educación: Cursos de Educación no formal. Talleres. Vacantes para restauración de marcos. También hay otros talleres con cupo cubierto pero se puede gestionar el ingreso ahora.

Ministerio de Trabajo: Programa Jóvenes con Mejor Trabajo: Jóvenes con secundario incompleto de 18-25 años pueden acceder a un curso de introducción al trabajo. Curso dura 3 meses y la idea sería que se pueda llevar al barrio. Los que estén inscriptos tienen un estímulo económico por mes. Cupo de 30 personas.

Mariana dice que en las obras a realizarse en las viviendas nuevas se va a contemplar un cupo de personas del barrio para que puedan trabajar en estas obras. Manifiesta que en 15 / 20 días oficinas del IVC terminadas.

Se plantea la posibilidad de Apoyo escolar para los chicos.

Arturo plantea que por qué el espacio del merendero se puede usar como oficina de Apoyo Escolar y no como merendero/ comedor. Mariana manifiesta que eso no lo determina el IVC sino que lo determina Desarrollo Humano. Los vecinos piden que hagamos gestiones con Desarrollo Humano para poder habilitar un comedor allí.

Teresa plantea que no puede haber chicos que no tenga su merienda y van a manifestar la situación actual del merendero en el juzgado, ya que están llegando meriendas al MST y estas no se entregan a todas las familias.

Mariana manifiesta que el IVC tiene 15 entradas para el Teatro Colón, el domingo 26. La idea es sortearlo entre los vecinos del barrio.

Mariana manifiesta que los vecinos planteen las ideas que tengan para mejorar el barrio en las pequeñas cosas y se puedan hacer murales, pintadas, para hacer más ameno vivir en el asentamiento. Asimismo, en los lugares que se demuelen se están retirando los escombros para luego realizar allí la cancha y colocar juegos para realizar gimnasia.

Magui dice que no se consultaron los terrenos que se compraron en el IVC. Mariana dice que antes de que se compraron se les manifestó a los vecinos en la Mesa de Trabajo.

Cecilia dice que respecto a Irala se debió hacer un estudio de impacto ambiental atento a que está muy cerca de la cancha de boca y las vías del tren. Por eso ella lo observó oportunamente, como asimismo observó Olavarría 63.

Magui manifiesta que no se les informó a los vecinos que se iba a comprar el terreno y Mariana dice que se les informó los terrenos que se iban a comprar.

Cecilia pide que se defina cuál es el proyecto de la cancha de Boca y de la vía del tren. Quiere que se defina si se van a abrir calles allí.

Mariana manifiesta que estos terrenos ya se compraron. Asimismo dice que se consideraron los pedidos de los delegados respecto a espacios verdes y espacios productivos.

Mariana manifiesta que las áreas pertinentes del IVC evaluaron los terrenos que se compraron.

Magui solicita que se establezca cuando se va a arreglar el caño que pierde de AUBASA. Le manifestamos que no depende de nosotros, que el pedido se hizo y se volvió a solicitar al organismo pertinente en reiteradas oportunidades.

Mariana manifestó que se solicitó a Transporte la intervención en el barrio y que se lo reiteró en varias ocasiones sin respuesta por ahora. Seguiremos con las gestiones.

Magui pide que se haga el Barrido y la limpieza en la calle del frente de Pedro de Mendoza del lado prefectura.

Ante la pregunta de un vecino respecto a las emergencias en los relevamientos, lo que más se solicitó fue la gotera de los techos. Consultan si se esta gestionando las chapas para los techos. Mariana dice que se esta viendo con defensoría.

*[Handwritten signatures and names]*  
David Alvarez  
FLORENTIN SUAREZ  
Invest M. B  
Francisco Barrios  
CAM  
C-ALVIS ISUFADUSA  
BAZAN  
Pinde...  
Molina Gambirasi